

Toftholm Tidsskrift

Nr. 2

juni 2019

22. årgang

I
N
D
H
O
L
D

Formandens hjørne



Lidt til smilebåndet



Referat fra generalforsamling
den 20. marts 2019



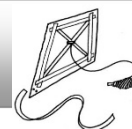
Har du tilmeldt dig
vores nyhedsbrev?



Har du husket at betale
kontingent?



Dragedag den
6. april 2019



Trafik i vores område

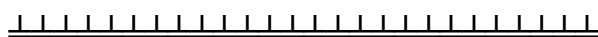
Besøg på
Vestforbrændingen
29. august 2019 kl. 17.

Formandens hjørne

Kære grundejere

Så er vi hastigt på vej mod sommer, det tidspunkt på året, hvor man ser noget til sin nabo.

Men lad det blive en god oplevelse. Vi oplever desværre, at nogen glemmer vores ordensregler i grundejerforeningen. Jeg vil derfor minde om disse og bede alle respektere reglerne, der jo alene er lavet for at sikre, at vi alle har det rart, når vi er i vores haver.



Toftholm Avisen

Parcelforeningen Toftholms lokalblad
www.gftoftholm.dk

Redaktion:

Käthe Petersen
Hybenvænget 26
Tlf. 44 84 65 16

E-mail adresse:

kathe@petersen.mail.dk

Udkommer:

2 x årligt sidst på måneden
i februar og juni

Indlæg til avisen

skal være redaktionen i hænde i
månederne: januar og maj

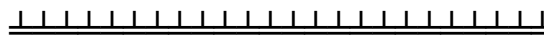
Reglerne siger:

”Afbrænding af affald er forbudt.

Benyttelse af støjende haveredskaber, herunder hæksakse, græsslåmaskiner, motorsave m.m., må ikke finde sted på søn- og helligdage i perioden maj til september. Længerevarende brug af støjende motorredskaber må kun ske på hverdage i dagtimerne: Fra kl. 07.00 til 19.00.”

Fortsat rigtig god sommer.

Med venlig hilsen. Torben Hansen, Formand



Bestyrelsen i Parcelforeningen

Formand: Torben Hansen
Bakkehøj 25
Tlf. 40 10 01 45

Næstformand:

Poul Daldorph
Kløvertofte 4
Tlf. 44 84 58 88

Kasserer: Käthe Petersen
Hybenvænget 26
Tlf. 51 92 30 67

Bestyrelsesmedlemmer:

Jørgen Mikkelsen
Bakkehøj 23
Tlf. 61 22 25 85

Rikke Hansen
Morelvej 23
Tlf. 61 18 00 24

Parcelforeningen TOFTHOLM

Ordinær generalforsamling afholdt onsdag den 20. marts 2019 kl. 19.00 i kulturhuset Skovlunde Syd-centeret.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Fremlæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag
5. Budget for de kommende år
6. Valg af bestyrelse
7. Eventuelt

Referat:

Torben bød velkommen til generalforsamlingen og oplyste, at der efter generalforsamlingen ville være vinsmagning arrangeret af Brugsen i Skovlunde, over temaet ”sommerens vine”, med håbet om, at sommeren 2019 bliver lige så god som sidste år.

Dagsordens pkt. 1 Valg af dirigent:

Her foreslog bestyrelsen Kristian Villumsen, der blev valgt. Dirigenten takkede for valget og spurgte, om der var nogen, der havde bemærkninger til om generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Vedtægternes §10 siger, at der skal indkaldes med et skriftligt varsel på 14 dage. Dirigenten erklærede herefter generalforsamlingen som lovlig indkaldt i henhold til vedtægterne og gav ordet til formanden, som fortsatte med næste punkt på dagsordenen ”Beretning”.

Dagsordens pkt. 2 Beretning:

Torben takkede for det gode fremmøde og startede beretningen.

Fastelavn:

Torben informerede om fastelavn, som blev afholdt tidligere på året. Billeder kan ses på foreningens hjemmeside.

Hjertestarter:

Torben fortsatte med at informere om hjertestarterprojektet.

Vi var så heldige at få doneret en hjertestarter fra Tryk Fonden i 2018. Det betød, at der ikke var behov for en ekstraordinær generalforsamling i 2018 til godkendelse af udgifter til et køb. Vores udgift har alene været til opsætning og drift i form af el og forsikring.

Hjertestarteren er placeret på hjørnet af Tangevej/Hybenvænget. Torben opfordrede til at gå forbi næste gang vi er på gåtur. Hjertestarteren blev sat op kort før jul og allerede 14 dage efter blev den ”kaldt ud”. Heldigvis kom den ikke i brug, da ambulancen ankom samtidig med hjerteløberen.

Der er afholdt 2 kurser i hjerte/lunge redning, hvor ca. 20 personer har deltaget. Hvis der er flere, der har lyst til et kursus, opfordres de til at sige det til bestyrelsen, så der kan afholdes yderligere kurser.

Aktiviteter:

Torben fortalte, at bestyrelsen påtænker flere aktiviteter i det kommende år. Her i blandt et besøg på Vestforbrændingen og en dragedag, der er målrettet børn og barnlige sjæle.

Dragedagen afholdes den 6. april med håb om stor tilslutning. Vi var desværre nød til at aflyse en planlagt dragedag i 2018, så der blev opfordret til at medlemmerne bakker op om arrangementet.

Turen til Vestforbrændingen bliver i efteråret og bestyrelsen udsender information senere.

Dirigenten spurgte om der var spørgsmål eller kommentarer til bestyrelsens beretning.

Spørgsmål/kommentarer fra salen:

- *Alex, Morelvej 31: Oplyste at hjertestarterens gratis periode udløber på et tidspunkt, og opfordrer derfor til at der afsættes penge i budgettet.*
- *Poul parcel nr. 51: Spurgte om der er mulighed for genopfriskning af hjertestarterkurset? Bestyrelsen vil arbejde på, at der løbende bliver afholdt kurser.*
- *Kurt, Toftholmvænget nr. 3: Spurgte om hvad der sker med DanskNet? Bredbåndsudbyderen har gravet fortovene op, men er gået i stå. Povl fra bestyrelsen har haft kontakt til DanskNet, der fortalte at de har lidt udfordringer i øjeblikket. Povl vil følge op på sagen.*

Efter besvarelsen af disse spørgsmål meddelte dirigenten, at han anså beretningen som godkendt.

Dagsordens pkt. 3 Fremlæggelse af regnskab:

Käthe fremlagde det reviderede regnskab for 2018. Regnskabet udviser et overskud på 8540,78 kr. Herefter er den samlede kapital i foreningen på 149.560,24 kr.

Käthe fortalte, at hun bruger meget tid på at sende påmindelser ud om manglende kontingentindbetaling.

Dirigenten spurgte om der var spørgsmål til regnskabet.

Spørgsmål/kommentarer fra salen:

- *Poul parcel nr.51: Spurgte om man skal være medlem af grundejerforeningen? Ja, det står i vedtægterne at alle grundejere skal være medlemmer. Kontingentet vil i sidste ende blive inddrevet i forbindelse med ejerskifte af ejendommen. Evt. restance kommer med i refusionsopgørelsen.*
- *Salen foreslog at der kommer en annonce i avisen næste gang, med opfordring til rettidig betaling af kontingent.*

Regnskabet blev godkendt.

Dagsordens pkt. 4 Indkomne forslag:

Dirigenten oplyste, at der ikke var indkommet nogen forslag til bestyrelsen.

Dagsordens pkt. 5 Budget for det kommende år:

Käthe fremlagde budgetforslaget for 2019, der udviser et underskud på 9.931,00 kr.

Der er i 2019 afsat 15.000 kr. til afholdelse af aktiviteter. Derudover er der budgetteret med udgifter til drift af hjertestarteren og afholdelse af kurser.

Dirigenten spurgte, om der var bemærkninger til budgettet.

Der var ingen kommentarer og budgettet for det kommende år blev godkendt.

Dagsordens pkt. 6 Valg af bestyrelsen, revisorer og suppleanter jfr. § 4.

Dirigenten oplyste, at Torben (formand), Rikke (sekretær) og Ea (Revisor) alle er på valg og gerne ville tage en tørn mere. De blev alle genvalgt.

Hans-Henrik (bestyrelsesmedlem) og Jørgen (bestyrelsessuppleant) ønskede ikke genvalg i deres nuværende roller. Jørgen blev valgt som bestyrelsesmedlem, mens Hans-Henrik blev valgt som bestyrelsessuppleant.

Dirigenten opsummerede at bestyrelsen m.m. efter valget ser således ud:

Formand:	Torben Hansen	(genvalgt)
Næstformand:	Povl Daldorph	
Kasserer:	Käthe Petersen	
Bestyrelsesmedlem:	Jørgen Mikkelsen	(valgt)
Sekretær:	Rikke Hansen	(genvalgt)
Bestyrelsessuppleant:	Elo Lisdorf	
Bestyrelsessuppleant:	Hans-Henrik Rytter	(valgt)
Revisor:	Jens Christian Peterson	
Revisor:	Ea Andreassen	(genvalgt)
Revisorsuppleant:	Randi Hansen	

Dagsordens pkt. 7 Eventuelt:

Dirigenten opfordrede til spørgsmål eller kommentarer til bestyrelsen, men gjorde opmærksom på, at der ikke kan besluttes noget under dette punkt.

Emner der blev drøftet:

Flere grundejere fortalte, at de oplever meget trafik på vores veje, og at der til tider bliver kørt med høj hastighed. Desuden er der dårligt udsyn fra nogle veje - ved udkørsel til Ejbyvej.

Salen opfordrede til, at trafikproblem tages op til i lokalrådet i samarbejde med de andre grundejerforeninger i området. Trafikbolden blev dermed spillet over til bestyrelsen, der vil tage stafetten og give besked om hvad der kommer ud af arbejdet. Emnet tages desuden op i Fællesudvalg af Grundejer ved årsmødet den 2. maj 2019.

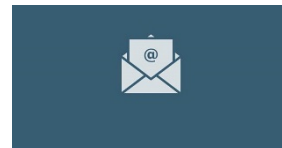
Dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen afsluttet.

Til slut kan det oplyses, at der deltog 30 parceller i generalforsamlingen.

Referent: Rikke Withøft Hansen



NYHEDSBREV



Vil du være opdateret omkring sidste nyt i vores grundejerforening, så besøg vores hjemmeside - www.gftoftholm.dk

Vil du vide, når der sker ændringer på siden?

Skriv til vores webmaster Belinda Jeppesen for at komme på nyheds-listen.

Mailadresse:

webmaster@gftoftholm.dk

Husk, at den seneste udgave af avisen og referat fra seneste generalforsamling også ligger på hjemmesiden.

Bestyrelsen

Dragedag i Toftholm den 6. april 2019.

På en dejlig solbeskinnet forårsdag i april var der dragedag i Grundejerforeningen Toftholm. Vi var meget spændte, da der var rigtig mange tilmeldinger til vores arrangement, men desværre valgte mange ikke at komme og ej heller melde afbud, og det er vi selvfølgelig meget kede af.

Men, men,,, dem der var mødt op, fik bygget nogle flotte drager, spist pølser og hygget - dog kunne vi godt have ønsket os lidt mere vind. Alle fik deres drage op og flyve - alt i alt en dejlig dag.

Se stemningsbillederne fra dagen herunder.



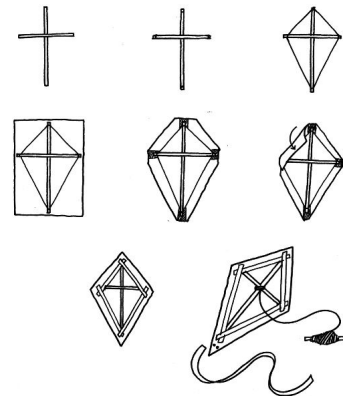
Instruktion i bygning af dragen



Udlevering af materialer



Alle generationer var i gang.



Det endelige resultat

Der findes flere billeder på vores hjemmeside:

www.gftoftholm.dk

Trafik på vores veje.

I forlængelse af vores generalforsamling, har vi taget emnet op på det årlige møde i Fællesudvalget af grundejere i Ballerup Kommune. Her var Kommunen repræsenteret ved centerchef Steen Pedersen.

Steen kunne fortælle at Kommunalbestyrelsen havde bevilliget penge til en evaluering af trafikforholdene i Skovlunde Syd, efter man har indsnævret Ballerup Boulevard fra 2 til 1 kørebane i hver retning.

P.t. ved vi dog ikke hvornår denne kontrol af trafikken på vores veje bliver gennemført. Men så snart vi ved noget, vil vi informere på foreningens hjemmeside, www.gftoftholm.dk.

Povl Daldorph

Betaling af kontingent 2019 via betalingservice



HAR DU HUSKET AT BETALE KONTINGENT FOR 2019?

Foreningen har i slutningen af februar 2018, via Betalingservice, sendt girokort og opkrævninger via Betalingservice ud til samtlige grundejere.

Modtager du imidlertid et girokort på kr. 94,00, betyder det at din betaling IKKE er tilmeldt automatisk til betaling via Betalingservice og vil derfor ikke fremgå af din Betalingsoversigt for marts 2019.



Du skal derfor benytte girokortet til betaling af kontingent for 2019.

Tag herefter kontakt til din bank og hør om der skulle være indtastet forkerte oplysninger i forbindelse med tilmeldingen til Betalingservice og få den tilmeldt rigtigt igen.

Vi har oplevet at man som grundejer, mente at betalingen var tilmeldt Betalingservice og derfor ikke benyttet det fremsendte girokort som betaling. Den enkelte grundejer har så efterfølgende modtaget en rykker for manglende betaling.

SÅ HUSK, MODTAGER DU ET GIROKORT, SKAL DET BENYTTES TIL BETALING.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Besøg på Vestforbrænding torsdag den 29. august kl. 17-19.

Vi gentager succesen fra tidligere og arrangerer nu et besøg på Vestforbrænding. Kom ud og få et indblik i hvad der foregår. Hvor mange skraldebiler læsser dagligt affald af? Hvad sker der med affaldet, efter du har smidt det ud? Hvor meget bliver brændt? Hvor meget bliver genanvendt? Hvor høj er skorstenen egentlig?

Besøget inkluderer en rundvisning på anlægget og slutter af med en sandwich.

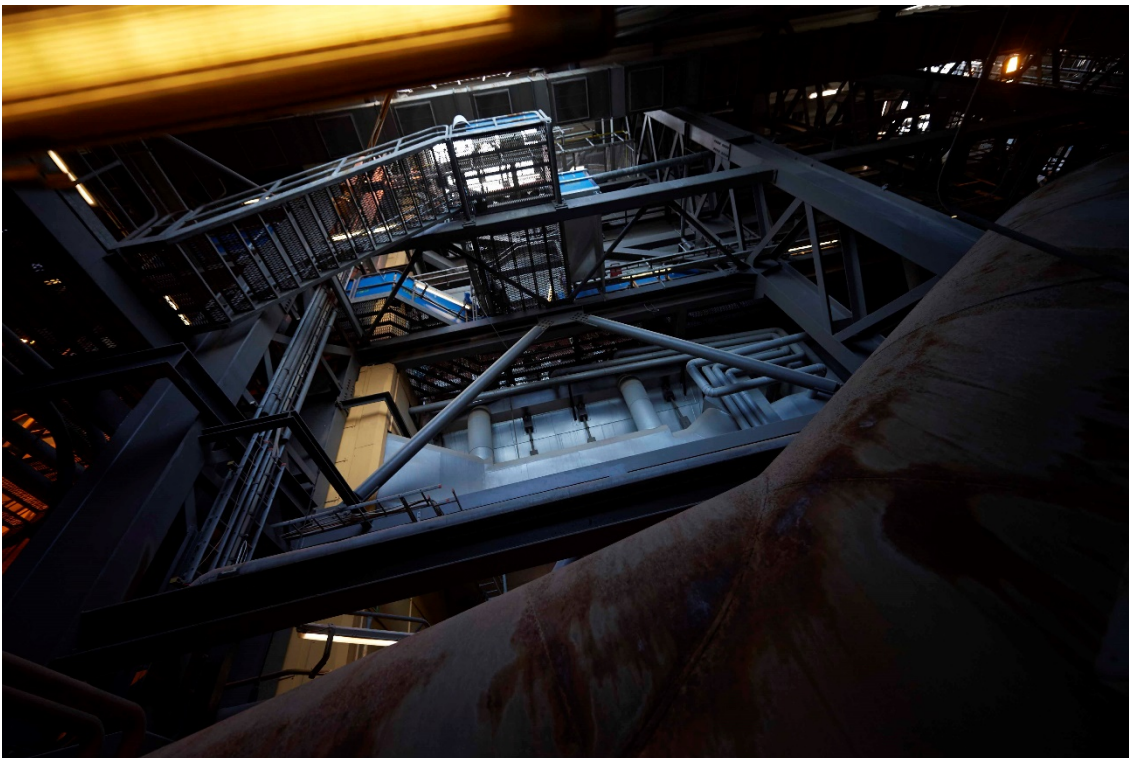
Tilmelding: Skriv til webmaster@gftoftholm.dk anfør antal deltagere, deltagernes navne og din adresse. (Alternativt, skriv oplysningerne på en seddel og læg den i postkassen hos Torben Hansen, Bakkehøj 25). **Tilmelding skal ske senest den 19. august 2019.**

Der er plads til 30 besøgende – efter først til mølle-princippet.

NB! Børn skal være 6 år eller derover. Besøget er ikke for gangbesværede personer (fra tidligere besøg ved vi, at man skal kunne gå op ad trapperne til kontrolrummet, som ligger i 3.-4. sals højde!). Gravide frarådes at færdes på værket.

Øvrige praktiske oplysninger: **Hav praktisk fodtøj på.**
Det er forbudt at ryge på Vestforbrænding.

Vi håber på et hyggeligt arrangement!



Lidt til smilebåndet



Blondinen: “Jeg forstå intet af hvad der står i brevet.”
Chefen: “Det er fordi Deres hjerne sidder mellem benene.”
Et par uger efter ringer blondinen for at melde sig syg.
Chefen: “Hvad fejler De?”
Blondinen: “Hjerneblødning!”

To århusianere køre på cykel. Pludselig står den ene af og tager luften ud af sin cykel.
Så spørger den anden: “Hvorfor gjorde du det?”
“Min cykel er for høj”.
Så står den anden af og vender sin sadel.
Så spørger den første: “Hvorfor gjorde du det?”
“Tror du jeg vil følges med en der er så dum, nu kører jeg hjem”.

Hansen er hos lægen til helbredstjek.

Lægen siger:

-Dyrker De nogen motion?

-Ja, jeg går op ad trappen til min arbejdsplads på første sal hver dag.

-Det lyder nu ikke af meget...

-Men jeg har læst at dét at gå på en trappe er lige så effektivt som at løbe ligeud?

-Jo, men man skal jo gå på en trappe i en halv time, for at det svarer til en løbetur på en halv time!

-Jamen, det tager mig da også en halv time at gå op ad den trappe...

-Altså Hansen, man skal helst have pulsen helt op mindst to gange om ugen.

-Ork, det får jeg to gange om dagen!

-Udmærket. Hvad gør de for at få det?

-Jeg kører bil til og fra arbejde i myldretiden, en time hver vej. Dét kan få pulsen i vejret, kan jeg forsikre Dem om!

-Hm. De må også tænke på Deres kost. Sørger de for at indtage rigeligt med grøntsager?

-I rå form? Eller må de indgå i noget?

-Det er ligemeget. Bare de får rigeligt med plantebaserede fødevarer.

-Så får jeg masser: Kaffe, øl, snaps, chokolade og cigaretter er alt sammen lavet af planter.

-Hansen, jeg kan vurdere Deres helbred som værende helt i orden.

De vil stadig være på arbejdsmarkedet når De bliver 65.

-Hør doc, jeg *er* 65 år!

-Ja, dér kan De bare se!